

Auxonne

68 Rue Antoine Masson

21130 AUXONNE

✉ location.auxonne@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.80.31.14.45

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 114.18 m² - IZEURE - 950 € CC par mois


Maison individuelle Type 5 avec jardin et grande cour comprenant :

Un salon/séjour, cuisine aménagée

Trois chambres, une salle de bain avec wc

Deux grands garages spacieux

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1996 à 2700 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 9890

ADRESSE

27 RUE DE TARSUL
21110 IZEURE

DISPONIBILITE

Disponible : 28/09/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 950 €/mois

Dépôt de garantie : 950 €

Honoraires charge loc. : 1 267,40 € TTC

dont pour l'état des lieux : 345,97 €

SURFACES PRINCIPALES

Utile : 113.26 m² environ

Loi Carrez : 114.18 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 275 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 60 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Eau froide : INDIVIDUEL

Année de rénovation : 2022

Greniers : 1

grand jardin

A LOUER MAISON - 114.18 m² - IZEURE - 950 € CC par mois



A LOUER MAISON - 114.18 m² - IZEURE - 950 € CC par mois



A LOUER MAISON - 114.18 m² - IZEURE - 950 € CC par mois





VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez** pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER