

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

a.rousset@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.86.32.30

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51.78 m² - LE CREUSOT - 487 € CC par mois

Référence

Référence : 9871

Adresse

VAL DU LAC
58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE
APPT 41
71200 LE CREUSOT

Etage : 2 / 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 487 €/mois

dont provision de charges : 40 €








(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 447 €

Honoraires charge loc. : 574,76 € TTC

dont pour l'état des lieux : 156,89 €

Caractéristiques

-  2ème étage
-  Surface de 51.78 m²
-  3 pièces
-  2 chambres
-  1 salle
-  1 balcon
-  1 stationnement


Classe énergie et classe climat

D 243 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Aménagements extérieurs

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Interphone : Oui

Assainissement : Tout à l'égout

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

