

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 51.78 m² - LE CREUSOT - 487 € CC par mois

Référence

Référence : **9871**

Adresse

VAL DU LAC
58 BOULEVARD DE LA MOUILLELONGUE
APPT 41
71200 LE CREUSOT

Etage : **2 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **487 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **447 €**

Honoraires charge loc. : **574,76 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **156,89 €**

Caractéristiques

 **2ème étage**

 **Surface de 51.78 m²**

 **3 pièces**

 **2 chambres**

 **1 salle**

 **1 balcon**

 **1 stationnement**

Classe énergie et classe climat

 **D** 243 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

 **B** 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 2 à 10 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

