Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 57.59 m² - PARAY LE MONIAL - 430 € CC par mois



T3 situé au 3ème étage
Cuisine aménagée et équipée
Salle de bains, WC
Cave et Garage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1030 à 1430 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **8920**

ADRESSE

LE PANORAMIC
3 RUE DE BELLEVUE 3EME ETAGE
ENTREE D APPT 38
71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **430 €/mois**
dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **400 €**
Honoraires charge loc. : **639,25 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **174,50 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **255** kWhEp/m2.an
dont émissions de gaz à effet de serre
E **55** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1974**
Caves : **1**
Interphone : **Oui**

CARACTERISTIQUES

A LOUER TYPE 3 - 57.59 m² - PARAY LE MONIAL - 430 € CC par mois





A LOUER TYPE 3 - 57.59 m² - PARAY LE MONIAL - 430 € CC par mois

