

LOCATION - GESTION - SYNDIC - ACHAT - VENTE

Paray Le Monial

3 rue Dargaud 71600 PARAY LE MONIAL

gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr Tél: 03 85 81 10 68

Tél: 03 85 81 10 68 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 63.09 m² - DIGOIN - 372 € CC par mois



T4 situé au 4ème étage

Comprenant deux chambres, un double séjour, salle de bains et WC

Une cave

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1760 à 2440 euros (année 2021).

Référence

Référence : 8919

Adresse

8 PLACE MARECHAL LECLERC 71160 DIGOIN

Etage: 4/4

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 372 €/mois

dont provision de charges : 22 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 350 €

Honoraires charge loc. : 378 € TTC

dont pour l'état des lieux : 183 €

Classe énergie et classe climat



311 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre



67 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet



Câble : plus de 1 Gbit/s DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage: INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Caves: 1

DOUBLE SEJOUR

Aménagements extérieurs

Vitrage : Double

Huisseries : PVC

Dernier étage : Oui

