Louhans
116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 76 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois



- Cuisine aménagée équipée
- 2 chambres
- Séjour avec balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1720 à 2390 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **8808**

ADRESSE

7A RUE DE BRAM
71500 LOUHANS

Etage : **3 / 4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **450 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **420 €**

Honoraires charge loc. : **453,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **246** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **9** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Béton ciré**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Alarme : **Oui**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

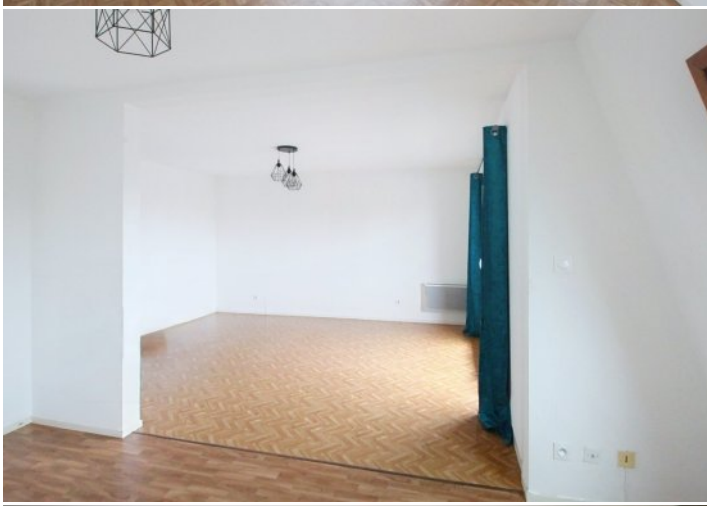
Huisseries : **Bois**

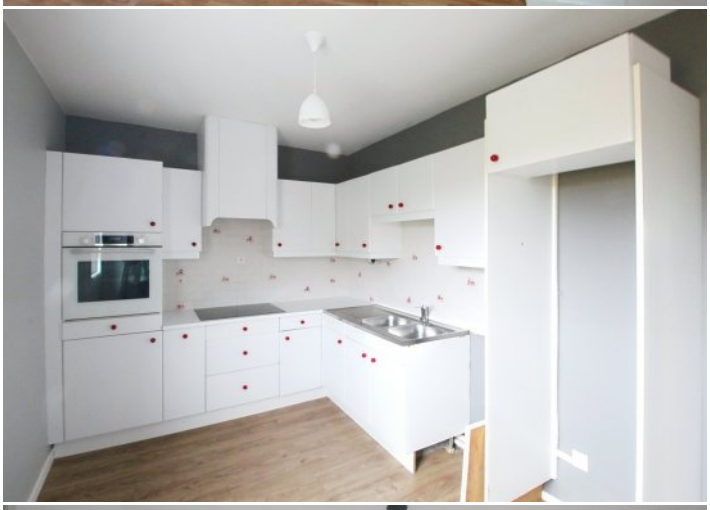
Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

A LOUER TYPE 3 - 76 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois



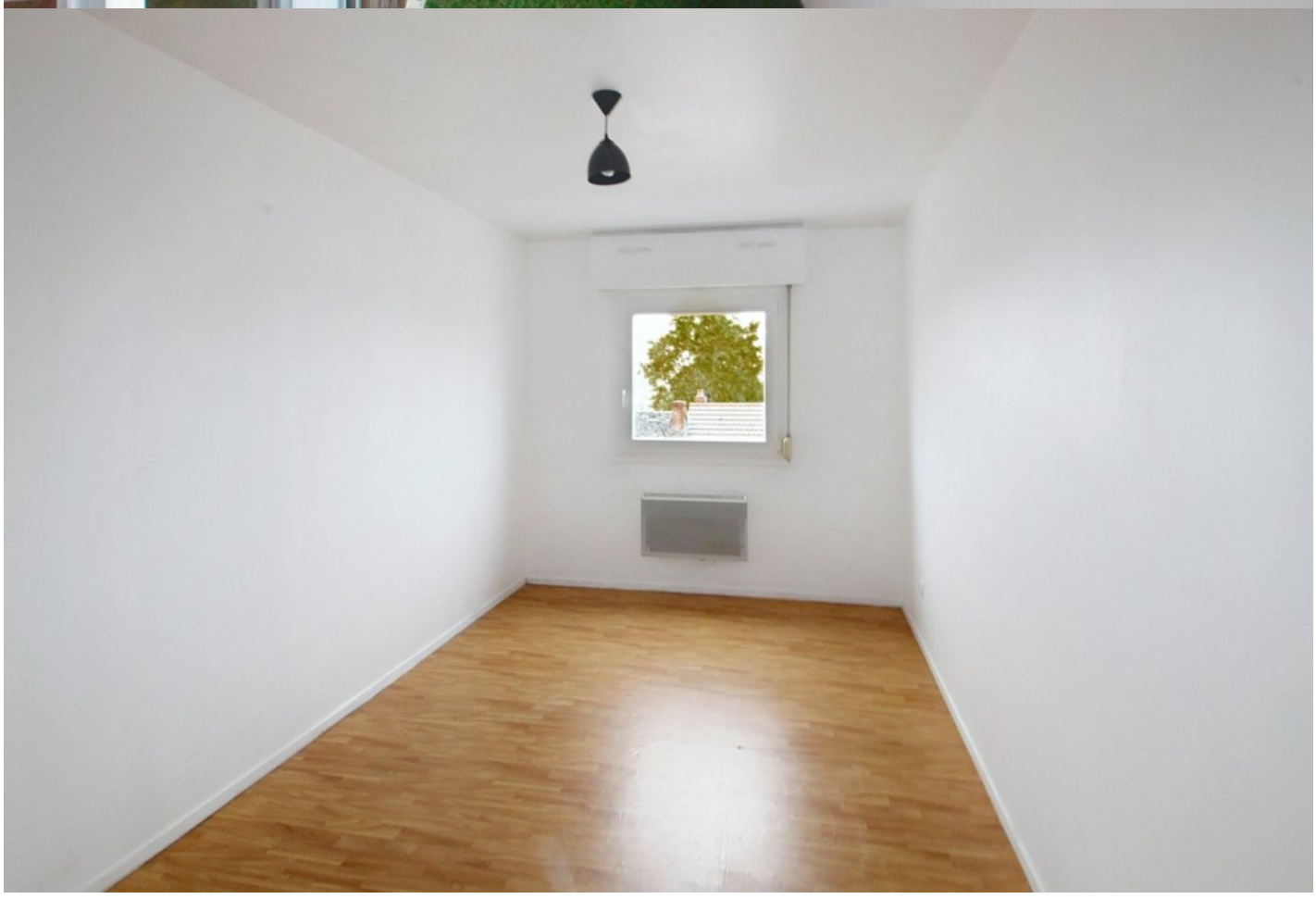







A LOUER TYPE 3 - 76 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois





A LOUER TYPE 3 - 76 m² - LOUHANS - 450 € CC par mois

