

Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 77 m² - PARAY LE MONIAL - 680 € CC par mois

Référence

Référence : **8705**

Adresse

RESIDENCE LES TAMARIS
6 BOULEVARD DU COLLEGE
71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **680 €/mois**

dont provision de charges : **90 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **590 €**

Honoraires charge loc. : **517 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **240 €**

Caractéristiques

- | | |
|---|--|
|  1er étage |  Ascenseur |
|  Surface de 77 m² |  3 pièces |
|  2 chambres |  1 salle |
|  1 balcon |  1 stationnement |

Classe énergie et classe climat

D 175 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 37 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

