Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T4 - 65.96m² - CHAGNY - 580 € CC



Appartement de 65.96 m² comprenant : Coin cuisine ouvert sur un séjour, 3 chambres, une salle de bain, un WC.
Une cave privative

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 933 à 1263 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **8348**

ADRESSE

11 RUE DE CHAUDENAY
71150 CHAGNY

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **17/01/2027**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **580 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **540 €**

Honoraires charge loc. : **732,16 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **199,86 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **177** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D **35** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

A LOUER T4 - 65.96m² - CHAGNY - 580 € CC





A LOUER T4 - 65.96m² - CHAGNY - 580 € CC

