

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
Email : location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 37.59 m² - CHALON SUR SAONE - 446,52 € CC par mois



T2 de 37.59 m² :

- Entrée
- cuisine équipée
- Séjour
- Chambre,
- 1 Salle d'eau

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 268 à 55 euros (année).

Référence

Référence : **8292**

Adresse

20 RUE CAMILLE CHEVALIER
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **446,52 €/mois**

dont provision de charges : **45 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **401,52 €**

Honoraires charge loc. : **413,49 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Classe énergie et classe climat

E 268 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 55 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

-  Fibre : plus de 1 Gbit/s
-  Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques

 **Rez-de-chaussée**

 **Surface de 37.59 m²**

 **2 pièces**

 **1 chambre**

 **1 salle**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

