

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

✉ a.rousset@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.86.32.30

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 5 - 71.95 m² - AUTUN - 485 € CC par mois

REFERENCE

Référence : **8155**

ADRESSE

16 GRANDE RUE MARCHAUX

71400 AUTUN

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **26/08/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **485 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 €**

Honoraires charge loc. : **486 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

CARACTERISTIQUES



2ème étage



Surface de 71.95 m²



5 pièces



4 chambres



1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D 167 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 33 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Dernier étage : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**