

Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAÔNE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35.95 m² - CHALON SUR SAÔNE - 440 € CC par mois



Proche de la Mairie :

- T2 de 37m² rénové
- Entrée
- cuisine
- Chambre
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 810 euros (année).

Référence

Référence : **6109**

Adresse

23 RUE PASTEUR
71100 CHALON SUR SAÔNE

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **440 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **415 €**

Honoraires charge loc. : **395,45 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **93 €**

Classe énergie et classe climat

D 234 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Caractéristiques

1er étage

Surface de 35.95 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

