

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 35.95 m² - CHALON SUR SAONE - 440 € CC par mois



Proche de la Mairie :

- T2 de 37m² rénové
- Entrée
- cuisine
- Chambre
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 810 euros (année).

Référence

Référence : 6109

Adresse

23 RUE PASTEUR
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : 1

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 440 €/mois

dont provision de charges : 25 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 415 €

Honoraires charge loc. : 395,45 € TTC

dont pour l'état des lieux : 93 €

Classe énergie et classe climat

D 234 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : INDIVIDUEL

Caractéristiques



1er étage



Surface de 35.95 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

