

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER MAISON - 122.97 m² - CHATENOY EN BRESSE - 1 100 € CC par mois



Dans secteur calme:

- Maison T5
- Cuisine équipée ouverte sur séjour
- 4 chambres avec placards aménagés
- Salle d'eau avec douche italienne et salle de bains
- Débarras
- Terrasse avec jardin
- Garage

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 720 à 1040 euros (année 2022).

REFERENCE

Référence : 6075

ADRESSE

4C RUE DES FRENES
71380 CHATENOY EN BRESSE

DISPONIBILITE

Disponible : 30/11/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 100 €/mois
Dépôt de garantie : 1 100 €
Honoraires charge loc. : 1 364,97 € TTC
dont pour l'état des lieux : 372,60 €
Scellier : Oui

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

B 96 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 3 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE
Salles de bains : 1
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Climatisation : Oui
Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique
Eau froide : INDIVIDUEL

**A LOUER MAISON - 122.97 m² - CHATENOY EN BRESSE - 1 100 € CC
par mois**

