

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 55.64 m² - DIJON - 695 € CC par mois


Situé au 3ème étage, cet appartement de 55 m² offre un cadre de vie agréable au coeur du quartier historique. Le logement comprend : une pièce de vie, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain avec W.C et deux chambres.
Disponible dès le 15.08.2024

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 830 à 1155 euros (année 2023).

Référence

Référence : 6016

Adresse

88 RUE VANNERIE
21000 DIJON

Etage : 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 695 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 680 €

Honoraires charge loc. : 612,04 € TTC

dont pour l'état des lieux : 153 €

Classe énergie et classe climat

D 224 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique

T3 au 3ème en duplex.

Aménagements extérieurs

Construit en : 1975

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

