

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 43.92 m² - AUTUN - EN CENTRE VILLE - 432 € CC par mois



AUTUN - HYPER CENTRE ! Au premier étage d'une copropriété sécurisée, appartement type 2 comprenant une entrée, une cuisine, un couloir, un salon / séjour, un dégagement, une chambre et une salle de douche. Une cave en sous-sol.

A visiter sans tarder !!

Contactez votre agence :
NEYRAT Immobilier AUTUN
03.85.86.15.15

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 650 à 920 euros (année 2021).

Référence

Référence : **5958**

Adresse

COUVENT DES CORDELIERS
16 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY
BT B 54
71400 AUTUN

Etage : **1**

Disponibilité

Disponible : **06/08/2025**

Informations financières

Loyer charges comprises : **432 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **407 €**

Honoraires charge loc. : **439,56 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

Classe énergie et classe climat

D 229 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **COIN CUISINE**

Salles de bains : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet flottant**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1900**

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

