

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 53.05 m² - CHALON SUR SAONE - 540 € CC par mois



T2 au RDC comprenant :

- Une Cuisine
- Un Séjour/salon
- Une Chambre
- Une Salle de bains
- Cave et place de parking
- Double vitrage volets roulants

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1000 à 1400 euros (année 2021).

Référence

Référence : **5922**

Adresse

1E RUE LIEUTENANT ANDREE
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 €/mois**

dont provision de charges : **40 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **500 €**

Honoraires charge loc. : **540 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

E 250 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 50 kgeq CO₂/m².an

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **157**

Parking n° 224

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 53.05 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

