

Beaune

56 rue de Lorraine

21200 BEAUNE

✉ gestionnairebeaune@neyrat-immobilier.fr

☎ 09.74.19.96.07

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

T3 CHAGNY - libre de suite



Un appartement T2 situé au centre ville de Chagny composé d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'un bureau et d'une salle de bains.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1240 à 1730 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **5915**

ADRESSE

16 RUE DE LA REPUBLIQUE
71150 CHAGNY

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **560 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **540 €**

Honoraires charge loc. : **688,98 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **188,07 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **329** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **10** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

