

Dijon

16, rue du Château

21000 DIJON

location.dijon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.80.30.01.77

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48 m² - DIJON - PLACE DU 30 OCTOBRE - 630 € CC par mois


T2 au 3ème avec ascenseur :

Entrée avec placard

Séjour donnant sur le balcon

Cuisine

Chambre

Salle de bains, WC

Cave, ascenseur et résidence sécurisée

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 881 à 1193 euros (année 2021).

Référence

Référence : 5392

Adresse

7 RUE JEAN BAPTISTE MORLOT

21000 DIJON

Etage : 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 630 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires charge loc. : 532,80 € TTC

dont pour l'état des lieux : 145,44 €

Classe énergie et classe climat

E 282 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 9 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Caves : 1

CAVE N° 48

Aménagements extérieurs

Vitrage : Double

Interphone : Oui

Surfaces principales

Utile : 48 m² environ

Loi Carrez : 48 m²

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

