

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 59.28 m² - CHALON SUR SAONE - 633 € CC par mois



Centre ville proche commerces et entièrement rénové:

- Cuisine équipée ouverte
- Séjour lumineux
- 2 Chambres
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 880 à 1250 euros (année 2021).

Référence

Référence : 4853

Adresse

7 RUE DU CHATELET
71100 CHALON SUR SAONE

Etagé : 2

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 633 €/mois

dont provision de charges : 33 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires charge loc. : 658,01 € TTC

dont pour l'état des lieux : 179,62 €

Classe énergie et classe climat

C 139 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 26 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Eau froide : COLLECTIF

Aménagements extérieurs

Vitrage : Double

Interphone : Oui

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

