

Chalon Sur Saône
 1, rue de la Grange Frangy
 71100 CHALON SUR SAÔNE
 location.chalon@neyrat-immobilier.fr
 Tél : 03.73.81.00.14
 wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 59.28 m² - CHALON SUR SAÔNE - 633 € CC par mois



Centre ville proche commerces et entièrement rénové:

- Cuisine équipée ouverte
- Séjour lumineux
- 2 Chambres
- Salle de bains

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 880 à 1250 euros (année 2021).

Référence

Référence : **4853**

Adresse

7 RUE DU CHATELET
 71100 CHALON SUR SAÔNE

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **633 €/mois**

dont provision de charges : **33 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **600 €**

Honoraires charge loc. : **658,01 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **179,62 €**

Classe énergie et classe climat

C 139 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

C 26 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Câble : plus de 1 Gbit/s
 DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPÉE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

