Paray Le Monial
3 rue Dargaud
71600 PARAY LE MONIAL
gestionnaire.paray@neyrat-immobilier.fr
03 85 81 10 68
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 52.35 m² - PARAY LE MONIAL - 408 € CC par mois



Appartement T2 situé au 2ème étage et comprenant dégagement, cuisine, salle de bains, une chambre, séjour donnant sur balcon. Emplacement de parking et cave. Résidence sécurisé avec parc arboré - Chauffage gaz individuel - Eau individuelle - Proche du centre ville

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1136 à euros (année 2015).

REFERENCE

Référence : **4182**

ADRESSE

RESIDENCE LES TILLEULS
24 26 IMPASSE CHERVIER
71600 PARAY LE MONIAL

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **04/01/2027**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **408 €/mois**

dont provision de charges : **48 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 €**

Honoraires charge loc. : **581,09 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **158,62 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **311** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

F **72** kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

CARACTERISTIQUES

2ème étage

Surface de 52.35 m²

2 pièces

1 chambre

1 salle

A LOUER TYPE 2 - 52.35 m² - PARAY LE MONIAL - 408 € CC par mois





A LOUER TYPE 2 - 52.35 m² - PARAY LE MONIAL - 408 € CC par mois

