

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 1 - 29 m² - GIVRY - 427 € CC par mois



Au cœur de Givry

- T1 de 29 m²

- Cuisine séparée

- Séjour

- Salle de bains

- Chauffage collectif

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1020 à 1440 euros (année 2021).

Référence

Référence : 4179

Adresse

26 RUE DE LA REPUBLIQUE

71640 GIVRY

Etage : 1

Disponibilité

Disponible : 02/09/2025

Informations financières

Loyer charges comprises : 427 €/mois

dont provision de charges : 152 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 265 €

Honoraires charge loc. : 301,32 € TTC

dont pour l'état des lieux : 63 €

Classe énergie et classe climat

E 267 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 57 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : SIMPLE

Salles de bains : 1

Chauffage : COLLECTIF

Eau chaude : COLLECTIF/

Eau froide : COLLECTIF

Caractéristiques



1er étage



Surface de 29 m²



1 pièce

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

