

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 56.15 m² - CHALON SUR SAONE - LAENNEC - 560 € CC par mois



Dans quartier calme:

- T3 de 55m²
- entrée avec placard
- séjour avec balcon
- cuisine séparée
- 2 chambres avec placard
- salle de bains
- cave

Référence

Référence : 411

Adresse

13A RUE DU DOCTEUR LAENNEC
71100 CHALON SUR SAONE

Etagé : 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 560 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 530 €

Honoraires charge loc. : 623,26 € TTC

dont pour l'état des lieux : 170,13 €

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique


281 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre


66 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Aménagements intérieurs

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

Eau chaude : INDIVIDUEL/GAZ

Eau froide : COLLECTIF

Caves : 1

Aménagements extérieurs

Construit en : 1975

Caractéristiques



3ème étage



Surface de 56.15 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

