

Chagny

10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 58.9 m² - CHAGNY - 729 € CC par mois



Dans petit immeuble un appartement offrant une cuisine meublée et équipée (feux gaz + hotte), séjour avec balcon, salle d'eau, WC, 2 chambres dont une avec placard, cave, garage et cour commune sur le devant.
Chauffage collectif.

Référence

Référence : **3658**

Adresse

13 RUE DU NANTIL
71150 CHAGNY

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **01/01/2026**

Informations financières

Loyer charges comprises : **729 €/mois**

dont provision de charges : **170 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **559 €**

Honoraires charge loc. : **603,72 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **153 €**

Classe énergie et classe climat

Consommation
énergétique

D 220 kWhEP/m2.an

Emission de gaz à effet de
serre

D 28 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

