

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
wwwNEYRAT-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - AUTUN - 457 € CC par mois

Quartier calme -- T2 de 50 m² - 3 ème étage - cuisine équipée , plaques, hotte, séjour, chambre avec balcon- salle de bains (baignoire) Chauffage ind. au gaz - Cave -parking

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 870 à 1230 euros (année 2021).

Référence

Référence : **3597**

Adresse

9 RUE TRAVERSIERE
71400 AUTUN

Etage : **3 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **457 €/mois**

dont provision de charges : **75 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **382 €**

Honoraires charge loc. : **412,56 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **75 €**

Classe énergie et classe climat

E 242 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 52 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Caves : **1**

Aménagements extérieurs

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Dernier étage : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, économisez
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

