Autun
13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
assistante.autun@neyrat-immobilier.fr
03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - AUTUN - 473 € CC par mois



Appartement dans un immeuble comprenant une entrée, un séjour très lumineux, une chambre , une cuisine. Chauffage ind. au gaz, vue dégagée, quartier calme. Exclusivité sur Autun. Cave et possibilité de parking.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 810 à 1140 euros (année 2024).

REFERENCE

Référence : **3589**

ADRESSE

9 RUE TRAVERSIERE
71400 AUTUN

Etage : **2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **473 €/mois**

dont provision de charges : **85 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **388 €**

Honoraires charge loc. : **419,04 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **123 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **159** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D **33** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

UN BALCON UN LOCAL A VELO

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **1**

PARKINGS EXTERIEURS COLLECTIF

A LOUER TYPE 2 - 50 m² - AUTUN - 473 € CC par mois





