

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

 e.poitou@neyrat-immobilier.fr

 03.85.87.13.14

 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T2 - 41,76 m² - CHAGNY - 460€ CC par mois



Appartement T2 comprenant une entrée, une cuisine (frigo + plaques) ouverte sur un séjour, une chambre, salle d'eau et un WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 626 à 846 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **3528**

ADRESSE

1 RUE DE LA REPUBLIQUE
71150 CHAGNY

Etage : **1**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **460 €/mois**

dont provision de charges : **17 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **443 €**

Honoraires charge loc. : **463,54 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **126,53 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **221** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **7** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**
Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**
Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**
Huisseries : **PVC**

A LOUER T2 - 41,76 m² - CHAGNY - 460€ CC par mois

