

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 91.1 m² - AUTUN - 518 € CC par mois



Appartement à deux pas du centre ville comprenant une cuisine, deux chambres, salle de douche et wc. Chauffage individuel au gaz.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1430 à 1980 euros (année 2022).

Référence

Référence : **3250**

Adresse

29 GRANDE RUE MARCHAUX
71400 AUTUN

Etage : **2 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **518 €/mois**

dont provision de charges : **50 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **468 €**

Honoraires charge loc. : **505,44 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**

Classe énergie et classe climat

E 236 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E 51 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**

Caractéristiques



2ème étage



Surface de 91.1 m²



3 pièces



2 chambres



1 salle

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

