

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

✉ location.chalon@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.73.81.00.14

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - CHALON SUR SAONE - 567 € CC par mois



En centre ville:

- Proche cathédrale
- T2 de 42m² rénové
- Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour
- Chambre séparée
- Salle de bains
- Chauffage collectif + eau froide

REFERENCE

Référence : **3170**

ADRESSE

TETE DE PONT SAINT LAURENT
3 RUE DES COCHONS DE LAIT
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **567 €/mois**

dont provision de charges : **165 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **402 €**

Honoraires charge loc. : **466,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **127,26 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **201** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

E **47** kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

CARACTERISTIQUES

A LOUER TYPE 2 - 42 m² - CHALON SUR SAONE - 567 € CC par mois



ICI, LA
LOCATION EST

SANS CAUTION !

Économisez jusqu'à deux mois
de loyer à l'emménagement

 **depozen**