

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 MEUBLE - 68.52 m² - CHALON SUR SAONE - 695 € CC par mois



Appartement T3 meublé:

- cuisine entièrement aménagée et équipée,
- salon, bureau, chambre, dressing et salle d'eau.
Balcons et une place de parking.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1210 à 1690 euros (année 2023).

Référence

Référence : **2978**

Adresse

68 G RUE MORINET
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **695 €/mois**

dont provision de charges : **100 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **595 €**

Honoraires charge loc. : **642,60 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **183 €**

Classe énergie et classe climat

D 229 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 7 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE**

Meublé : **Oui**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **COLLECTIF**

Caractéristiques

 **3ème étage**

 **Surface de 68.52 m²**

 **3 pièces**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

