

Dijon

16, rue du Château
21000 DIJON
location.dijon@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.80.30.01.77
www.neyrat-immobilier.fr

**A LOUER TYPE 3 - 63 m² - DIJON - TOISON D'OR PROCHE LYCEE
CHARLES DE GAULLE/POINT MEDICAL - 695 € CC par mois**

Référence

Référence : **2830**

Adresse

LES 3 LYS
10 RUE ROBERT DELAUNAY
21000 DIJON

Etage : **1 / 3**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **695 €/mois**

dont provision de charges : **74 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **621 €**

Honoraires charge loc. : **670,68 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **105 €**

Caractéristiques

 1er étage	 Surface de 63 m²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle	 1 balcon
 1 stationnement	

Classe énergie et classe climat

D 230 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 10 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Caves : **1**

Appartement lot 28 bâtiment B - 63/4014 tantièmes
Cave 131- bâtiment D - lot 131 -
Parking extérieur lot 168 3/90 tantièmes

Aménagements extérieurs

Construit en : **1998**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

