

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny
71400 AUTUN
a.rousset@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.86.32.30
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 26 m² - AUTUN - QUARTIER DU PARC - 396 € CC par mois



- Studio de 26 m² meublé dans quartier calme - Pièce principale - Kitchenette - Salle de bains et wc - Balcon - Cave - Ascenseur - Chauffage collectif gaz

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 890 à 1260 euros (année 2024).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Référence

Référence : **2489**

Adresse

13 K RUE DU 19 MARS 1962
RESIDENCE 2072 BTA N 32
71400 AUTUN

Etage : **3 / 4**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **396 €/mois**

dont provision de charges : **160 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **236 €**

Honoraires charge loc. : **254,88 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **63 €**

Classe énergie et classe climat

F 441 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

F 96 kgeq CO2/m2.an

Aménagements intérieurs

Cuisine : **KITCHENETTE**

Meublé : **Oui**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/Chaudière gaz**

Caves : **1**

APPARTEMENT MEUBLE CLIC CLAC, TABLE BASSE, ETAGERES, TABLE, CHAISES, MEUBLES DE CUISINE, VAISSELLE

Aménagements extérieurs

Construit en : **1972**

Interphone : **Oui**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

