

Autun

13 Rue Maréchal de Lattre de Tassigny

71400 AUTUN

✉ a.rousset@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.86.32.30

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 48.24 m² - AUTUN - PROCHE CENTRE - 420 € CC par mois



- Appartement dans ancien couvent rénové - T2 de 55 m² - Une grande pièce principale avec coin cuisine - Une chambre - Une salle d'eau - Chauffage Individuel électrique - Parking

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 670 à 940 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **2067**

ADRESSE

COUVENTS DES CORDELIERS
16 RUE DE LATTRE DE TASSIGNY
APPT 65
71400 AUTUN

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **27/07/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **420 €/mois**

dont provision de charges : **25 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **395 €**

Honoraires charge loc. : **535,46 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **146,17 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **218** kWhEp/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **6** kgeq CO₂/m².an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1900**

Dernier étage : **Oui**

CARACTERISTIQUES

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

