Chagny
10 Rue de la République
71150 CHAGNY
e.poitou@neyrat-immobilier.fr
03.85.87.13.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER Maison T4 - 80.7 m² - CHEILLY LES MARANGES - 890 € CC par mois



Maison comprenant en RDC : une entrée avec une montée d'escalier, un séjour ouvert sur une cuisine (lave-vaisselle, piano gaz et four)
A l'étage : une salle d'eau, un WC, trois chambres dont deux avec placards muraux
Jardin

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1647 à 2229 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **19488**

ADRESSE

2 RUE DU PARADIS
71150 CHEILLY LES MARANGES

DISPONIBILITE

Disponible : **01/12/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **890 €/mois**
dont provision de charges : **140 €**
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : **750 €**
Honoraires charge loc. : **895,77 € TTC**
dont pour l'état des lieux : **244,52 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **249** kWhEp/m2.an
dont émissions de gaz à effet de serre
B **9** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE**
Salles de bains : **1**
Chauffage : **COLLECTIF/BOIS + ELECTRICITE**
Eau chaude : **COLLECTIF/Cumulus électrique**
Eau froide : **COLLECTIF**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**
Huisseries : **Bois**

CARACTERISTIQUES

A LOUER Maison T4 - 80.7 m² - CHEILLY LES MARANGES - 890 € CC par mois

