Auxonne
68 Rue Antoine Masson
21130 AUXONNE
location.auxonne@neyrat-immobilier.fr
03.80.31.14.45
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 39.06 m² - AUXONNE - 660 € CC par mois



Ce bien se compose d'une chambre avec lit double et d'un séjour. Il dispose également d'une cuisine aménagée et équipée de plaques à induction, d'un four, d'un micro-ondes, d'un réfrigérateur, d'une hotte et d'une machine à laver.

Une salle d'eau, des WC séparés et une terrasse complètent l'ensemble.

Contactez l'agence pour organiser une visite et découvrir ce bien avec sa terrasse.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 880 à 1240 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **19416**

ADRESSE

L OCTROI
12 RUE JURAIN
21130 AUXONNE

Etage : **3 / 4**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **660 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **1 200 €**

Honoraires charge loc. : **433,57 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **118,17 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **233** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **9** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : **Oui**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **COLLECTIF**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1992**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **Bois**

Interphone : **Oui**

A LOUER TYPE 2 - 39.06 m² - AUXONNE - 660 € CC par mois





