Chalon Sur Saône
1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
location.chalon@neyrat-immobilier.fr
03.73.81.00.14
www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 4 - 76.18 m² - CHALON SUR SAONE - 765 € CC par mois



T4 dans une copropriété récemment rénovée :
- Un salon / séjour donnant sur un balcon
- Deux chambres
- Une salle d'eau avec un WC séparé
- Une buanderie, un cellier

- Une cave vient compléter ce bien

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1160 à 1620 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **19338**

ADRESSE

30E RUE DOCTEUR LAENNEC
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : **5**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **765 €/mois**

dont provision de charges : **285 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **480 €**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **171** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

C **22** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **COLLECTIF/GAZ**

Eau froide : **COLLECTIF**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

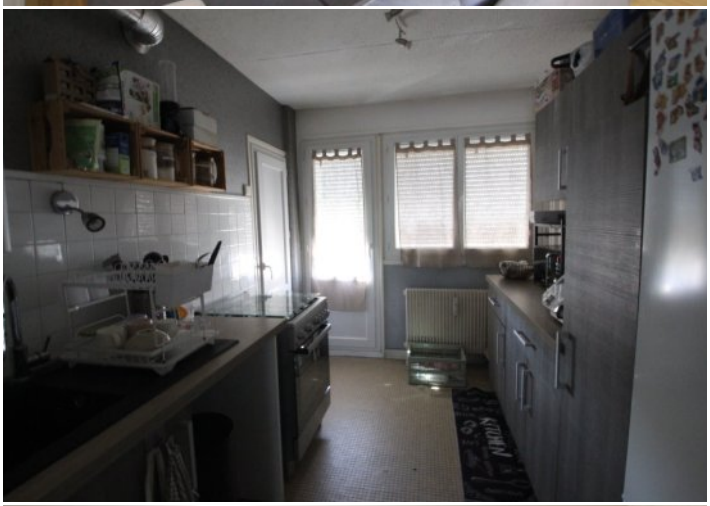
Caves : **1**

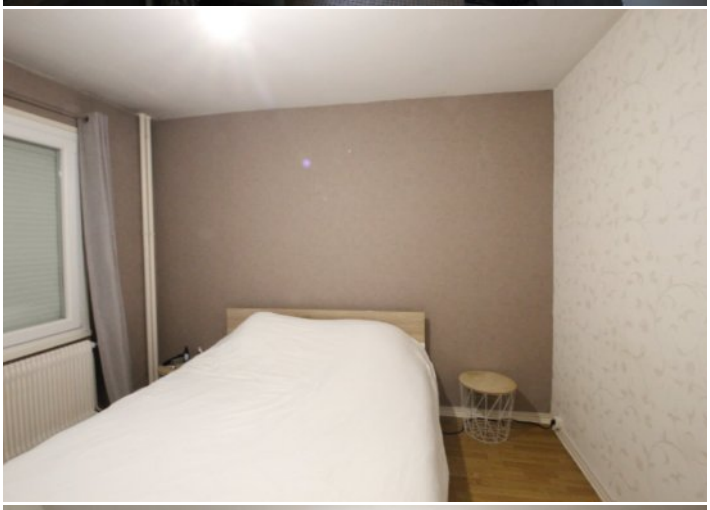
Gardien : **Oui**

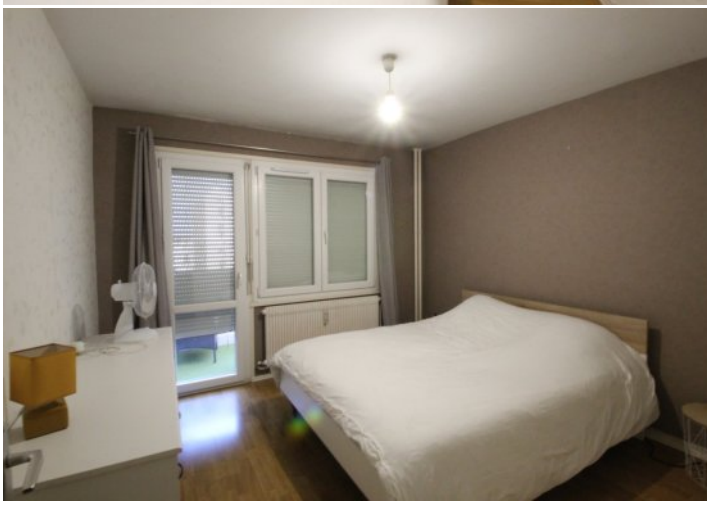
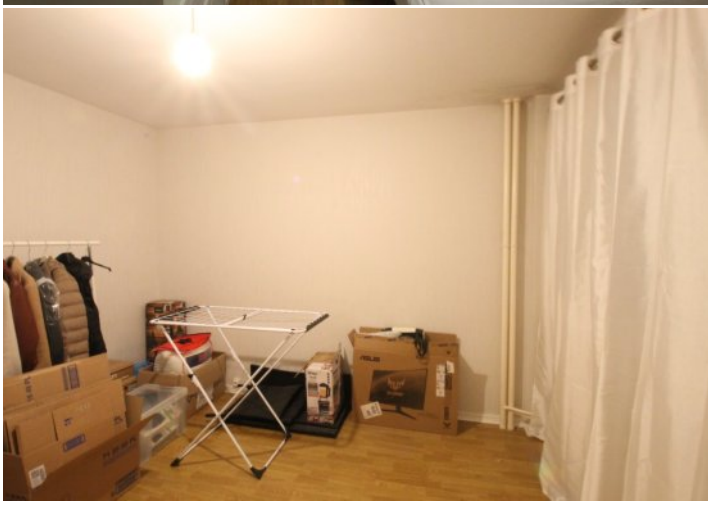
Interphone : **Oui**

A LOUER TYPE 4 - 76.18 m² - CHALON SUR SAONE - 765 € CC par mois







A LOUER TYPE 4 - 76.18 m² - CHALON SUR SAONE - 765 € CC par mois





A LOUER TYPE 4 - 76.18 m² - CHALON SUR SAONE - 765 € CC par mois

