

Sennecey Le Grand

49 Avenue Du 4 Septembre 1944

71240 SENNECEY LE GRAND

✉ gerance.touillier.sennecey@neyrat-immobilier.fr

☎ 03 85 44 75 74

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER STUDIO - 30.65 m² - SENNECEY LE GRAND - 380 € CC par mois



Proche commerces, studio à louer comprenant un coin cuisine avec plaque de cuisson, une salle d'eau avec toilettes. Chauffage électrique. Libre. Nous contacter au 03 85 44 75 74.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 410 à 600 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **19201**

ADRESSE

14 AVENUE DU 4 SEPTEMBRE 1944
2E ETAGE 201
71240 SENNECEY LE GRAND

Etage : **2 / 2**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **380 €/mois**

dont provision de charges : **20 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **360 €**

Honoraires charge loc. : **340,21 € TTC**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

C **186** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

A **5** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **CUISINE OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Parquet stratifié**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

A LOUER STUDIO - 30.65 m² - SENNECEY LE GRAND - 380 € CC par mois



A LOUER STUDIO - 30.65 m² - SENNECEY LE GRAND - 380 € CC par mois

