

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

✉ location.chalon@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.73.81.00.14

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 3 - 68.21 m² - ST REMY - 870 € CC par mois



Appartement T3 neuf avec grande terrasse comprenant :

- une agréable pièce à vivre ouverte
- une cuisine équipée et meublée (four, plaque, hotte)

- une salle d'eau avec sèche serviette
- deux chambres dont une avec placard aménagé
- une spacieuse et belle terrasse accessible depuis une chambre
- un garage et une place de stationnement extérieur

Appartement accès PMR

REFERENCE

Référence : **19135**

ADRESSE

13 RUE LOUIS ARAGON
71100 ST REMY

Etage : **1 / 2**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **870 €/mois**

dont provision de charges : **70 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **800 €**

Honoraires charge loc. : **757,13 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **206,68 €**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/**

Eau froide : **COLLECTIF**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2025**

Interphone : **Oui**

Assainissement : **Tout à l'égout**

CARACTERISTIQUES



1er étage



Surface de 68.21 m²



4 pièces

A LOUER TYPE 3 - 68.21 m² - ST REMY - 870 € CC par mois

