

Chagny

10 Rue de la République

71150 CHAGNY

 e.poitou@neyrat-immobilier.fr

 03.85.87.13.14

 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER Appartement T5 - 86.8 m² - CHAGNY - 750 € CC par mois



Appartement T5 comprenant une entrée, une cuisine, un salon, un séjour, 3 chambres, une salle d'eau et un WC.

Une cave privative, un stationnement commun dans l'immeuble.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1390 à 1930 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : **19077**

ADRESSE

10 RUE DU 11 NOVEMBRE 1918
71150 CHAGNY

Etage : **RDC / 3**

DISPONIBILITE

Disponible : **23/10/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **750 €/mois**

dont provision de charges : **150 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **600 €**

Honoraires charge loc. : **963,48 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **263 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E 272 kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

D 46 kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **COLLECTIF/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Vitrage : **Double**

A LOUER Appartement T5 - 86.8 m² - CHAGNY - 750 € CC par mois

