



Votre conseiller : Rachel COGNET

Dijon

16, rue du Château  
21000 DIJON

✉ [r.cognet@neyrat-immobilier.fr](mailto:r.cognet@neyrat-immobilier.fr)

☎ 03.80.30.63.03

☎ 07 88 16 72 87

🌐 [www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)

– A VENDRE –  
**Place de parking à  
vendre**  
**FONTAINE LES DIJON**

**10 000 €**



## REFERENCE

Référence : **18978**

## CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 0,5 à 3 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

## DESCRIPTION

À vendre, place de parking extérieure située au sein de la résidence Les Pastourelles à Fontaine-lès-Dijon, au pied de l'immeuble.

Facile d'accès, cette place de stationnement est idéale pour un résident de la copropriété, mais conviendra également à une personne habitant une résidence voisine souhaitant bénéficier d'une place de parking à proximité de son domicile.

Peut également constituer un investissement. Pour tout renseignement complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **10 000 €**  
Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**  
Copropriété de : **112 lots**  
Charges courantes : **84 €/an en moyenne**  
Procédure en cours : **Non**

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :

- Proche bus
- Proche centre commercial
- Proche centre-ville





Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**  
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN  
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez  
votre retraite

Générez des  
revenus réguliers

Créez un patrimoine  
familiale durable

Diversifiez vos  
investissements

## OFFRE SPÉCIALE\*

6 mois de gestion offerts +  
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +  
déclaration de revenus fonciers offert la première année

\*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

**NEYRAT IMMOBILIER**  
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME  
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface  
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ [www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)