

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ location.chalon@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.85.48.90.12

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

— A LOUER —
LOCAL COMMERCIAL
CHALON SUR SAONE

**1 300 € HC de loyer
mensuel**



LOCAL COMMERCIAL + STUDIO A LOUER

Référence : **18952**

Loyer mensuel : **1 300 € HC**
Loyer annuel : **15 600 € HC**
Dépôt de garantie : **1 300 €**
Honoraires : **1 198,08 € HT**
Charges mensuelles : **96 €/mois**
Charges de copropriété : **82 €/mois**

DPE VIERGE
DPE ANCIENNE VERSION

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

Taxe foncière : **120 €/an**