



Votre conseiller : Karine BERT

Givry

43 Rue de la République

71640 GIVRY

✉ k.bert@neyrat-immobilier.fr

☎ 06.07.76.95.79

☎ 06.07.76.95.79

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

– A VENDRE –
TERRAIN
BARIZEY

23 900 €



REFERENCE

Référence : **18811**

DESCRIPTION

Terrain de loisirs **NON CONSTRUCTIBLE** – 9 145 m²

À vendre grand terrain idéal pour les week-ends et la détente.

🚫 À SAVOIR : * Strictement non constructible (pas de maison, chalet ni mobil-home).

Sans aucun raccordement (ni eau, ni électricité).

Caractéristiques : * Accessible par un portail, équipé d'un carport et d'un terrain de boules.

Cadre naturel comprenant une partie boisée et un ruisseau en lisière de terrain.

Pour tous renseignements et visites contactez l'agence
NEYRAT IMMOBILIER GIVRY - Karine BERT ☎ 06.07.76.95.79

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Utile :

9145 m² environ

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **23 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMBLACEMENT

Proche de :

- Proche école primaire



Recommandé assebler

UN PROJET IMMOBILIER ?

Contactez
Karine BERT



☎ 06.07.76.95.79



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➔ www.neyrat-immobilier.fr