

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ location.chalon@neyrat-immobilier.fr

☎ 03.73.81.00.14

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

T4 DUPLEX - 20 RUE DE LA FARGE - SENNECEY-LE-GRAND

REFERENCE

Référence : **18702**

ADRESSE

20 RUE DE LA FARGE
71240 SENNECEY LE GRAND

DISPONIBILITE

Disponible : **30/07/2026**

INFORMATIONS FINANCIERES



Loyer charges comprises : **640 €/mois**

Dépôt de garantie : **640 €**

Honoraires charge loc. : **835,39 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **228,04 €**

CARACTERISTIQUES

 Surface de 75.26 m²  3 pièces

 2 chambres

 1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **248** kWhEp/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **7** kgeq CO₂/m².an

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Cumulus électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : **1**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

