


Sennecey Le Grand

49 Avenue Du 4 Septembre 1944

71240 SENNECEY LE GRAND

 gerance.touillier.sennecey@neyrat-immobilier.fr 03 85 44 75 74 www.neyrat-immobilier.fr**A LOUER TYPE 2 - 72 m² - OUROUX SUR SAONE - 560 € CC par mois**

A OUROUX-SUR-SAONE, proche commerces, appartement avec garage comprenant une entrée, un séjour, une chambre avec rangement, une cuisine meublée et équipée d'une table de cuisson, salle d'eau et toilettes.

Un garage.
Disponible.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 920 à 1310 euros (année 2023).

REFERENCERéférence : **18682****ADRESSE**6BIS RUE DU BOURGNEUF
71370 OUROUX SUR SAONEEtage : **1 / 1****DISPONIBILITE**Disponible : **de suite****INFORMATIONS FINANCIERES**Loyer charges comprises : **560 €/mois**dont provision de charges : **10 €**
(régularisation annuelle)Dépôt de garantie : **550 €**Honoraires charge loc. : **330 € TTC****CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT** **130** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

 **27** kgeq CO2/m2.an**CONNEXION INTERNET**

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURSCuisine : **AMENAGEE**Salles d'eau : **1**Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chaudière gaz**Eau froide : **INDIVIDUEL****CARACTERISTIQUES**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

