



Votre conseiller : Prisca CORDIER

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

 p.cordier@neyrat-immobilier.fr

 03.85.74.04.15

 03.85.74.04.15

 www.neyrat-immobilier.fr

T2 RDC - 15 RUE DE L'ECOTET LOUHANS

REFERENCE

Référence : **18669**

ADRESSE

15 RUE DE L'ECOTET

71500 LOUHANS

Etage : **RDC**

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **630 €/mois**

Dépôt de garantie : **630 €**

Honoraires charge loc. : **497,28 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **135,74 €**

CARACTERISTIQUES



Rez-de-chaussée



Surface de 44.94 m²



2 pièces



1 chambre



1 salle



1 stationnement

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

D **248** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **9** kgeq CO2/m2.an

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Ballon**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Année de rénovation : **2021**

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **2021**

Vitrage : **Double**

Huisseries : **PVC**

Rez-de-chaussée : **Oui**

Caves : **1**

Assainissement : **Tout à l'égout**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

