

Louhans

116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

Type 3 - 71 m2 - 550€ CC - PIERRE DE BRESSE



T3 de 71m2 situé à PIERRE DE BRESSE :

- 2 chambres
- 1 cuisine aménagée et équipée
- 1 salle de bain
- 1 WC
- Environnement calme

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1080 à 1520 euros (année 2023).

Référence

Référence : **18494**

Adresse

44 RUE DES MAUBARDS
71270 PIERRE DE BRESSE

Etage : **1 / 2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **550 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **540 €**

Honoraires charge loc. : **583,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **213 €**


Classe énergie et classe climat

C 155 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **EQUIPEE ET AMENAGEE**

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

Caractéristiques

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de votre caution, **économisez pour vos vacances !**

 **depozen**

LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à 2 mois de loyer



Évitez les litiges en fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

