

Chalon Sur Saône

1, rue de la Grange Frangy

71100 CHALON SUR SAONE

location.chalon@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.73.81.00.14

www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER TYPE 2 - 74.7 m² - CHALON SUR SAONE - 630 € CC par mois



Grand T2, dernier étage, rénové, comprenant :

- une cuisine meublée et équipée
- un spacieux et lumineux séjour
- une chambre avec placard
- une salle de bains avec WC

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 790 à 1110 euros (année 2021).

Référence

Référence : 18385

Adresse

48 AVENUE DE PARIS
71100 CHALON SUR SAONE

Etage : 3

Disponibilité

Disponible : de suite

Informations financières

Loyer charges comprises : 630 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 600 €

Honoraires charge loc. : 602,83 € TTC

dont pour l'état des lieux : 181,80 €

Classe énergie et classe climat

D 201 kWhEP/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B 6 kgeq CO2/m2.an

Connexion internet

Fibre : plus de 1 Gbit/s
Câble : plus de 1 Gbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : EQUIPEE ET AMENAGEE

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/Cumulus électrique

Eau froide : COLLECTIF

Caractéristiques



3ème étage



Surface de 74.7 m²



2 pièces

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



Économisez jusqu'à
2 mois de loyer



Évitez les litiges en
fin de location

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

