

Votre conseiller : Odile CHOVELON

Sennecey Le Grand

49 Avenue Du 4 Septembre 1944

71240 SENNECEY LE GRAND

✉ gerance.touillier.sennecey@neyrat-immobilier.fr

☎ 03 85 44 75 74

☎ 06 72 54 82 29

🌐 www.neyrat-immobilier.fr

A LOUER T2 - 46 m² - SENNECEY LE GRAND - 495 € CC par mois



Proche commerces, appartement type T2 à louer comprenant un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, toilettes. Chauffage électrique. Libre.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1100 à 1488 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **18367**

ADRESSE

16 AVENUE DU 4 SEPTEMBRE 1944
71240 SENNECEY LE GRAND

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **495 €/mois**

dont provision de charges : **30 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **465 €**

Honoraires charge loc. : **502,20 € TTC**

CARACTERISTIQUES

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

E **291** kWhEp/m2.an

dont émissions de gaz à effet de serre

B **9** kgeq CO2/m2.an

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **OUVERTE**

Salles d'eau : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

A LOUER T2 - 46 m² - SENNECEY LE GRAND - 495 € CC par mois

