

Louhans

116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

Location - Type 3 - 56.03 m² - 578 € CC - LONS LE SAUNIER



Appartement type 3 de 56.03 m² :

- Entrée
- Séjour - cuisine
- 2 Chambres
- Salle de bain
- WC
- Balcon
- Parking en sous sol et extérieur

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 850 euros (année 2021).

Référence

Référence : **18329**

Adresse

89 RUE DES FRERES LARCENEUX
IMMEUBLE PORTES DU JURA
39000 LONS LE SAUNIER

Etage : **2**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **578 €/mois**

dont provision de charges : **60 €**
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **518 €**

Honoraires charge loc. : **621,93 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **169,77 €**

Classe énergie et classe climat

C 161 kWhEP/m².an

dont émissions de gaz à effet de serre

A 4 kgeq CO₂/m².an

Connexion internet

 DSL : de 6 à 25 Mbit/s
DSL : de 20 à 100 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/Chauffe eau électrique**

Aménagements extérieurs

Construit en : **2009**

Caractéristiques



2ème étage



Ascenseur



Surface de 56.03 m²

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

