



Votre conseiller : Fabrice OUDOT

Louhans

116 Grande Rue

71500 LOUHANS

f.oudot@neyrat-immobilier.fr

Tél : 03.85.74.04.15

Tél : 06.85.52.40.82

www.neyrat-immobilier.fr



A VENDRE

Terrain à bâtir et agricole,
9493 m² env.

STE CROIX EN BRESSE

29 900 €

Référence

Référence : **18282**

Description

Rare chez Neyrat !!!

Sainte Croix en Bresse,

Très belle parcelle de terrain à bâtir de 9 493m² dont 1 partie
2 500m² environ est constructible, et avec 1 petit point d'eau
existant,

Joli point de vue sur le Revermont, au calme

Non viabilisé, viabilisation en bordure,

Etude de sol non réalisée à ce jour,

Proche de tous commerces, écoles et services,

A saisir,

Contact: OUDOT Fabrice - Neyrat Immobilier Louhans -

06.85.52.40.82

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé
sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 9493 m²



Terrain de 9493 m²

Connexion internet



DSL : de 6 à 25 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

Informations financières

Prix de vente : **29 900 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche centre commercial
 - Proche centre-ville
 - Proche commerces
 - Proche école primaire
 - Proche sortie autoroute
-



Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER**
SUR LE **MEILLEUR** MOYEN
DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

**Protégez
votre retraite**

**Générez des
revenus réguliers**

**Créez un patrimoine
familiale durable**

**Diversifiez vos
investissements**

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +

déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS **PROPOSE** UNE GAMME
DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

➤ www.neyrat-immobilier.fr