



Votre conseiller : Antonin LECUELLE  
**Chagny**  
10 Rue de la République  
71150 CHAGNY  
a.lecuelle@neyrat-immobilier.fr  
Tél : 03.85.87.13.14  
Tél : 06 21 94 12 58  
[wwwNEYRAT-immobilier.fr](http://wwwNEYRAT-immobilier.fr)



**A VENDRE  
TERRAIN  
659 m<sup>2</sup> env.**

**FONTAINES**

**49 000 €**

**Référence**

Référence : **18228**

**Description**

**FONTAINES**

Terrain à bâtir d'une surface de 659 m<sup>2</sup> situé à Fontaines à viabiliser.

Devis concernant la viabilisation disponible.

Vous avez un projet de construction, n'hésitez pas à me contacter.

NEYRAT Immobilier - Antonin LECUELLE - 06,21,94,12,58

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Connexion internet**

 DSL : de 20 à 100 Mbit/s  
4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s

**Caractéristiques**



Surface de 659 m<sup>2</sup>



Terrain de 659 m<sup>2</sup>

## Informations financières

---

Prix de vente : **49 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## Environnement / emplacement

---

Proche de :

- Proche gare





Naturellement ensemble !



## ON VA VOUS ÉCLAIRER SUR LE MEILLEUR MOYEN DE PLACER VOS ÉCONOMIES

Protégez  
votre retraite

Générez des  
revenus réguliers

Créez un patrimoine  
familiale durable

Diversifiez vos  
investissements

### OFFRE SPÉCIALE\*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +  
déclaration de revenus fonciers offert la première année

\*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

**NEYRAT IMMOBILIER**  
VOUS PROPOSE UNE GAMME  
DE PRODUITS INVESTISSEURS

Emplacement - équipement - surface  
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

↗ [www.neyrat-immobilier.fr](http://www.neyrat-immobilier.fr)