



Votre conseiller : Karine BERT

Givry

43 Rue de la République

71640 GIVRY

k.bert@neyrat-immobilier.fr

Tél : 06.07.76.95.79

Tél : 06.07.76.95.79

wwwNEYRAT-immobilier.fr



**A VENDRE
TERRAIN
801 m² env.**

BISSEY SOUS CRUCHAUD

18 000 €

Référence

Référence : **18221**

Description

Situé au cœur de Bissey sous Cruchaud, ce terrain de 801 m² est idéal pour ceux qui rêvent d'un espace vert privé, avec une vue dégagée grâce à son léger dénivelé.

Atouts : Exposition optimale pour profiter du soleil.

Usage : Parfait pour un projet de loisirs, de jardinage ou simplement pour profiter de la région viticole.

Note technique : Terrain non desservi par les réseaux (non constructible en l'état).

Votre conseiller : Karine BERT - Agence NEYRAT Immobilier
Givry - 06.07.76.95.79

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Caractéristiques



Surface de 801 m²



Terrain de 801 m²

Surfaces principales

Utile : **801 m² environ**

Informations financières

Prix de vente : **18 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**

Environnement / emplacement

Proche de :

- Proche école primaire







Naturellement ensemble !



ON VA VOUS ÉCLAIRER SUR LE MEILLEUR MOYEN DE PLACER VOS ÉCONOMIES

Protégez
votre retraite

Générez des
revenus réguliers

Créez un patrimoine
familiale durable

Diversifiez vos
investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +

6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER
VOUS PROPOSE UNE GAMME
DE PRODUITS INVESTISSEURS

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

↗ www.neyrat-immobilier.fr