

Votre conseiller : Karine BERT
Givry
43 Rue de la République
71640 GIVRY
k.bert@neyrat-immobilier.fr
06.07.76.95.79
06.07.76.95.79
www.neyrat-immobilier.fr

— A VENDRE —

TERRAIN

801 m² env.

BISSEY SOUS CRUCHAUD

18 000 €



REFERENCE

Référence : **18221**

CARACTERISTIQUES

Surface de 801 m² **Terrain de 801 m²**

DESCRIPTION

Situé au coeur de Bissey sous Cruchaud, ce terrain de 801 m² est idéal pour ceux qui rêvent d'un espace vert privé, avec une vue dégagée grâce à son léger dénivelé.

Atouts : Exposition optimale pour profiter du soleil.
Usage : Parfait pour un projet de loisirs, de jardinage ou simplement pour profiter de la région viticole.

Note technique : Terrain non desservi par les réseaux (non constructible en l'état).

Votre conseiller : Karine BERT - Agence NEYRAT Immobilier Givry - 06.07.76.95.79

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

SURFACES PRINCIPALES

Utile :	**801 m² environ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**18 000 €**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

Proche de :
- Proche école primaire









NEYRAT
IMMOBILIER
Naturellement ensemble !



ON VA VOUS **ÉCLAIRER** SUR LE **MEILLEUR** MOYEN DE **PLACER** VOS **ÉCONOMIES**

Protégez votre retraite

Générez des revenus réguliers

Créez un patrimoine familiale durable

Diversifiez vos investissements

OFFRE SPÉCIALE*

6 mois de gestion offerts +
6 mois de garantie des loyers impayés offerts +
déclaration de revenus fonciers offert la première année

*Pour l'acquisition d'un bien immobilier avec Neyrat Immobilier, et sa mise en gestion par nos services.

NEYRAT IMMOBILIER VOUS **PROPOSE** UNE GAMME DE **PRODUITS INVESTISSEURS**

Emplacement - équipement - surface
et prix sont étudiés pour un placement locatif sécurisé

www.neyrat-immobilier.fr