

Louhans

116 Grande Rue
71500 LOUHANS
p.cordier@neyrat-immobilier.fr
Tél : 03.85.74.04.15
www.neyrat-immobilier.fr

Location - Type 3 - 52 m2 - 540 € CC - LOUHANS



- 1 pièce de vie avec cuisine ouverte
- 2 chambres
- 1 salle d'eau
- 1 WC
- 1 garage
- 1 cellier

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 640 à 900 euros (année 2011).

Référence

Référence : **18220**

Adresse

2 ALLEE DES COQUELICOTS
71500 LOUHANS

Etage : **RDC**

Disponibilité

Disponible : **de suite**

Informations financières

Loyer charges comprises : **540 €/mois**

Dépôt de garantie : **540 €**

Honoraires charge loc. : **577,20 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **157,56 €**

Caractéristiques



Rez-de-chaussée



Surface de 52 m²



3 pièces

Classe énergie et classe climat

Consommation énergétique Emission de gaz à effet de serre



139 kWhEP/m2.an



32 kgeq CO2/m2.an

DPE ANCIENNE VERSION

Connexion internet



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

DSL : de 6 à 25 Mbit/s

Aménagements intérieurs

Cuisine : **SIMPLE**

Salles d'eau : **1**

Principal revêtement de sol : **Carrelage**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau chaude : **INDIVIDUEL/GAZ**

Eau froide : **INDIVIDUEL**

Aménagements extérieurs

Construit en : **1948**

Vitrage : **Double**

VOUS DÉMÉNAGEZ ?

Ne bloquez plus l'argent de
votre caution, **économisez**
pour vos vacances !



LA LOCATION

SANS CAUTION !



**Économisez jusqu'à
2 mois de loyer**



**Évitez les litiges en
fin de location**

MAINTENANT DISPONIBLE CHEZ NEYRAT IMMOBILIER

